



## 山西财经大学物业管理服务项目变更公告

招标编号: 晋政采[2020-0013]G11-C3 发布日期: 2020年05月22日 【打印】

山西省公共资源交易中心(山西省省级政府采购中心)受采购人的委托,对其所需下述项目进行国内公开招标采购,现就有关事项变更如下。

一、项目名称: 物业管理服务项目

二、项目编号: 晋政采[2020-0013]G11-C3

三、首次公告时间: 2020年05月12日

四、变更事项及内容:

1、招标文件第四部分、一、项目概况

原内容:

“为了进一步推进学校后勤专业化、标准化、社会化建设,大力提升后勤服务品质和保障能力,积极为教学科研和师生生活提供优质服务,拟通过公开招标确定具有长期从事高校物业服务经验和实力、国内知名品牌、服务信誉良好、业绩突出的物业管理服务供应商,服务范围包括:坞城校区、迎泽校区和平阳校区教学办公楼、校园环卫绿化、学生公寓、体育场馆、花房等区域;服务项目包括:卫生保洁、会议服务、日常维修、安保值班、消防值班、收发值班、环境卫生、绿化养护、垃圾清运、公寓值班、花房维护等项目。”

变更为:

“为了进一步推进学校后勤专业化、标准化、社会化建设,大力提升后勤服务品质和保障能力,积极为教学科研和师生生活提供优质服务,拟通过公开招标确定具有长期从事高校物业服务经验和实力、服务信誉良好、业绩突出的物业管理服务供应商,服务范围包括:坞城校区、迎泽校区和平阳校区教学办公楼、校园环卫绿化、学生公寓、体育场馆、花房等区域;服务项目包括:卫生保洁、会议服务、日常维修、安保值班、消防值班、收发值班、环境卫生、绿化养护、垃圾清运、公寓值班、花房维护等项目。”

2、招标文件第四部分、非实质性要求中第1包、第2包的第7项内容

原内容:

“提供投标人5年内的自身同类项目合同案例,(每个同类项目合同案例需至少包含保洁服务、环卫服务(包含垃圾清运)、绿化管理服务、公寓管理服务、维修服务五项内容。)提供与最终用户签订的合同首页、合同金额所在页、签字盖章页、供货明细单及项目验收证明材料(或结算凭证)的扫描件。”

变更为:

“提供投标人5年内的自身同类项目合同案例,(每个同类项目合同案例需至少包含保洁服务、环境卫生服务、绿化管理服务、楼宇管理服务、维修服务五项内容。)提供与最终用户签订的合同首页、合同金额所在页、签字盖章页、供货明细单及项目验收证明材料(或结算凭证)的扫描件。”

3、招标文件第六部分评标标准和评标方法、综合评分法评分细则第1包、第2包的“一、商务部分”的第1项

原内容:

“1、同类项目合同案例(每个同类项目合同案例需至少包含保洁服务、环卫服务(包含垃圾清运)、绿化管理服务、公寓管理服务、维修服务五项内容。)是以提供的投标人自身合同为准,要求必须提供与最



终用户签订的合同首页、合同金额所在页、签字盖章页、服务内容及项目验收证明材料(或结算凭证)扫描件作为证明。每提供一个在投标截止日期五个年度内签署的同类项目合同案例得1分,最高得15分。”

变更为:

“1、同类项目合同案例(每个同类项目合同案例需至少包含保洁服务、环境卫生服务、绿化管理服务、楼宇管理服务、维修服务五项内容。)是以提供的投标人自身合同为准,要求必须提供与最终用户签订的合同首页、合同金额所在页、签字盖章页、服务内容及项目验收证明材料(或结算凭证)扫描件作为证明。每提供一个在投标截止日期五个年度内签署的同类项目合同案例得1分,最高得15分。”

#### 五、更正公告获取方式

在山西省省级政府采购中心官网(<http://zfcg.shanxi.gov.cn>)登陆-“政府采购业务执行信息化系统”点击“供应商登录”,通过系统指引获取变更公告。

#### 六、采购人基本信息

单位名称:山西财经大学

地址:太原市小店区坞城路696号

项目联系人:林鹏

联系电话:0351-7666861

#### 七、集采机构基本信息

单位名称:山西省公共资源交易中心(山西省省级政府采购中心)

地址:山西省政务服务中心大楼B座9层(太原市坞城南路50号)

项目联系人:于卫民,吕海宏

联系电话:0351-7731950,0351-7731949

#### 八、技术支持热线

1、供应商主体库资料核验咨询电话:0351-7731313

2、电子投标技术支持咨询电话:0351-7731938、13027086305

山西省公共资源交易中心(山西省省级政府采购中心)  
2020年05月22日

#### 免责声明:

- 1、在本网站发布的不属于政府采购监管范围各类信息,政府采购监管部门不对此类信息承担任何法律责任,由信息发布者承担相应的法律责任。
- 2、由采购人、代理机构或集采机构自行发布的政府采购信息,责任主体在公告发布者,如有错误,请自行更正。

#### 相关公告

变更公告	山西财经大学物业管理服务项目变更公告	[2020-05-22]
招标公告	山西财经大学物业管理服务项目招标公告	[2020-05-12]

【关闭】



Copyright 2009-2020中国山西政府采购版权所有  
主办单位:山西省财政厅政府采购管理处  
地址:山西省太原市小店区学府街41号  
晋ICP备06007613号-2 客服电话:400-8341-789  
网站标识码:1400000010 晋公网安备 14010602060458号